

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa ST-374/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

EKO SOLAR d.o.o u stečaju, Zagreb, Slavenskog 1, OIB: 66052040497 (ranija poslovna adresa: Sinj, Kukuruzovac bb)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.09.2021. DO 21.08.2022.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 23.09.2021. godine u predmetu pod gore navedenim poslovnim brojem je u tč. I otvoren stečajni postupak nad dužnikom EKO SOLAR d.o.o u stečaju, Kukuruzovac bb, OIB: 66052040497, a u tč. II rješenja sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 30.12.2021. godine.

Na izvještajnom ročištu donesena je odluka da se zatraže podaci o prosječnoj tržišnoj vrijednosti nekretnina koje čine predmet stečajne mase od strane nadležnog ureda Porezne Uprave, a podredno odredi vrijednost nekretnine vještačenjem.

Stečajni upravitelj je zatražio navedene podatke o prosječnoj tržišnoj vrijednosti nekretnina od Porezne uprave Split, Ispostava Sinj. Porezna uprava nije mogla dostaviti zatražene podatke. Nakon toga, a sukladno odluci skupštine, zatraženo je od građevinskog vještaka da izradi procjenbeni elaborat nekretnine koja je predmet stečajnog postupka te je isti objavljen na oglasnoj ploči.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika u ovom trenutku sastoji od:

- nekretnine: Općinski sud u Splitu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ, zk. ul. 1513., k.o. Hrvace, zkčbr. 2928/43, u naravi pašnjak površine 9502 m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU - OD 21.11.2022 DO 21.02.2023.

S obzirom na sve navedeno, u sljedećem razdoblju će se:

- u tijeku je prva prodaja nekretnine koja je predmet stečajne mase za utvrđenu vrijednost u nadolazećem periodu od 6 mjeseci, prikupljanjem pisanih ponuda, sve sukladno odlukama skupštine vjerovnika i dobivenim ovlaštenjima (rok za dostavu ponuda do 01.12.2022. godine)

Mjesto i datum

ZAGREB, 16.11.2022. godine

Stečajni upravitelj

ANTE ŠEPAROVIĆ